

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepłny**
Nazwy i kody CPV: **45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Adres obiektu budowlanego: **Kraków ul. Praska 64**
Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez:**
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego ul. Praska
64 ,30-322 Kraków
Data opracowania przedmiaru robót: **2022-06-01**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty ogólnobudowlane**
Nazwa jednostki opracowującej: **F.H.U. RMS Marek Surówka 30-440 Kraków, ul.Janowskiego 28/1 ;mobil 602-528-847 ;**
biuroRMS@interia.pl

Data opracowania:
2022-06-01

Autor opracowania:
Marek Surówka , Kosztorysant

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty demontażowe
2	Kody CPV: 45262522-6 Roboty murarskie Roboty murarskie
3	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Ślusarska stalowa drzwiowa i okienna
4	Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Tynki wewnętrzne
5	Kody CPV: 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian Posadzka
6	Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie Roboty malarskie

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys		Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepły			
1	Element		Roboty demontażowe			
1	KNR 401/354/7	B-01.00	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych wraz z demontażem skrzydeł, powierzchnia do 2`m2	szt	1,00	
2	KNR 401/354/4	B-01.00	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych wraz z demontażem skrzydeł , powierzchnia do 2`m2	szt	1,00	
3	KNR 401/1111/2	B-01.00	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama metalowa			
	Obliczenie:		0,8*0,8+0,8*2,4*2		4,480	
			RAZEM:		4,480	m2
						4,48
4	KNR 401/354/7	B-01.00	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych okiennych wraz z demontaż skrzydeł, powierzchnia do 2`m2			
	Obliczenie:		0,8x2,4		2	
			RAZEM:		2,000	szt
						2,00
5	KNR 401/354/6	B-01.00	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych okiennych wraz z demontaż skrzydeł, powierzchnia do 1`m2			
	Obliczenie:		0,8x0,8		1	
			RAZEM:		1,000	szt
						1,00
6	KNR 401/811/7	B-01.00	Rozebranie posadzek z płytek lastrykowych na zaprawie cementowej			
	Obliczenie:		5,64*8,2		46,248	
			RAZEM:		46,248	m2
						46,25
7	KNR 401/804/7	B-01.00	Zerwanie posadzki cementowej-podkład pod płytkami lastrykowymi	m2	46,25	
8	KNR 401/804/7	B-01.00	Zerwanie posadzki cementowej-istniejącej pod płytkami	m2	46,25	
9	KNR 401/212/2	B-01.00	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15`cm-podesty			
	Obliczenie:		0,2*1,5*0,9*2		0,540	
			0,2*3*2,5		1,500	
			RAZEM:		2,040	m3
						2,04
10	KNR 401/701/5	B-01.00	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5`m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:		2*8,2+1,5*(8,5+5,64*2+1*2)		49,070	
			RAZEM:		49,070	m2
						49,07
11	KNR 401/106/5	B-01.00	Usunięcie gruzu z piwnic budynku			
	Obliczenie:		(0,07*2*2+4,48*0,07)*1,1		0,653	
			(0,08*46,25+46,25*0,07+2,04+49,07*0,02)*1,3		12,947	
			RAZEM:		13,600	m3
						13,60
12	Kalkulacja własna	B-01.00	Koszt podstawienia kontenera 7m3 na gruz i elementy zdemontowane wraz z opłatą za wywóz i składowanie	kontener	2,00	
2	Element		Roboty murarskie			
13	KNR 202/602/9	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1`warstwa			
	Obliczenie:		0,2*5,64		1,128	
			RAZEM:		1,128	m2
						1,13
14	NNRNKB 202/618/3	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5`m2	m2	1,13	2
15	KNR 401/304/1 (1)	B-05.00	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami			
	Obliczenie:		0,4*0,3*0,5*2		0,120	
			RAZEM:		0,120	m3
						0,12

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
16	KNR 401/303/2 (2)	B-05.00	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły			
	Obliczenie:		3,4*8,2		27,880	
			-1*2,05		-2,050	
			RAZEM:		25,830	
				m2	25,83	
17	KNR 202/126/5	B-05.00	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,50	
3	Element		Ślusarska stalowa drzwiowa i okienna			
18	KNR 202/1201/1	B-08.00	Okna otwierane stalowe, w ścianach z cegieł, do 2' m2			
	Obliczenie:		0,8*2,4*2		3,840	
			RAZEM:		3,840	
				m2	3,84	
19	KNR 202/1201/1	B-08.00	Okna otwierane stalowe, w ścianach z cegieł, do 2' m2			
	Obliczenie:		0,8*0,8*1		0,640	
			RAZEM:		0,640	
				m2	0,64	
20	KNRW 202/1203/1	B-08.00	Drzwi stalowe, pełne, zewnętrzne, ocieplane do 2' m2			
	Obliczenie:		0,9*1,9		1,710	
			RAZEM:		1,710	
				m2	1,71	
21	KNRW 202/1203/1	B-08.00	Drzwi stalowe, pełne, do 2' m2			
	Obliczenie:		0,9*2,0*2		3,600	
			RAZEM:		3,600	
				m2	3,60	
4	Element		Tynki wewnętrzne			
22	KNR 1901/706/2	B-09.00	Wykucie spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:		49,07*0,3		14,721	
			RAZEM:		14,721	
				m2	14,72	
23	KNR 1901/706/1	B-09.00	Oczyszczenie spoin	m2	14,72	
24	KNR 202/923/1	B-09.00	Spoinowanie ścian zaprawą cementową	m2	14,72	
25	KNR 401/619/1	B-09.00	Odrzybianie/oczyszczenie ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2' m2			
	Obliczenie:		2*8,2+1,5*(8,5+5,64*2+1*2)		49,070	
			RAZEM:		49,070	
				m2	49,07	
26	KNR BC 2/129/5	B-09.00	Wzmocnienie ścian z cegły impregnatem , powierzchnie z cegły, malowane ręcznie	m2	49,07	
27	KNR 40/213/1	B-06.00	Uszczelnienie od wewnątrz ścian piwnic (szlam uszczelniający 3,2kg/m2)	m2	49,07	
28	KNR 40/209/1 (1)	B-09.00	Przygotowanie podłoża pod tynki, warstwa szpachla, ręczne wykonanie obrzutki			
	Obliczenie:		2*8,2+1,5*(8,5+5,64*2+1*2)		49,070	
			RAZEM:		49,070	
				m2	49,07	
29	KNR 40/210/1 (1)	B-09.00	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy grubości 1' cm	m2	49,07	
30	KNR 40/210/2 (2)	B-09.00	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5' cm zwiększenia grubości tynku	m2	49,07	
31	KNR 401/716/2 (2)	B-09.00	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5' m2			
	Obliczenie:		3,4*5,64*2		38,352	
			RAZEM:		38,352	
				m2	38,35	
32	KNR 401/711/1 (2)	B-09.00	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m2 (w 1 miejscu)			
	Obliczenie:		0,15*(1+1,9*2+1*2+2,1*2*2+0,8*4+0,8*2*2+2,4*2*2)		4,680	
			0,2*3,4*2		1,360	
			RAZEM:		6,040	
				m2	6,04	

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
33	KNR 401/711/19 (2)	B-09.00	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór-cem) zaprawa cem-wap, do 1 m ² (w 1 miejscu)			
			Obliczenie:			
			0,15*5,64*2*2		3,384	
			5,64*(4,4+3,7)*0,15		6,853	
			RAZEM:	10,237	m ²	10,24
5	Element		Posadzka			
34	KNR 202/1102/2 analogia	B-07.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 10 mm, zatarte na gładko R = 1,000*0,5 = 0,500 M = 1,000*0,5 = 0,500 S = 1,000*0,5 = 0,500			
			Obliczenie:			
			5,64*(4,4+3,7)		45,684	
			-1,2*0,9		-1,080	
			RAZEM:	44,604	m ²	44,60
35	KNR 202/602/9	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa			
			Obliczenie:			
			44,6		44,600	
			RAZEM:	44,600	m ²	44,60
36	NNRNKB 202/618/3	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m ²	m ²	44,60	2
37	KNR 1901/610/1	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho	m ²	44,60	
38	KNR 202/609/3	B-06.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa gr.10cm	m ²	44,60	
39	KNR 1901/610/1	B-06.00	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho	m ²	44,60	
40	KNRW 202/1104/1	B-07.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m ²	44,60	
41	KNRW 202/1104/3	B-07.00	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²	44,60	5
42	KNR 202/1106/7	B-07.00	Wylewki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	44,60	
43	KNR 12/1118/8	B-07.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła	m ²	44,60	
44	KNR 12/1120/2	B-07.00	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła			
			Obliczenie:			
			5,64+4,64*2+3,7*2+4,4+3,4+0,92		31,040	
			RAZEM:	31,040	m	31,04
45	KNR 12/1121/1		Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m ²	1,08	
46	KNR 12/1121/5	B-07.00	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm			
			Obliczenie:			
			1,2*0,9		1,080	
			RAZEM:	1,080	m ²	1,08
47	KNR 12/1122/2	B-07.00	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 15 cm			
			Obliczenie:			
			1,2*4		4,800	
			RAZEM:	4,800	m	4,80
48	KNR 12/1122/8	B-07.00	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 15 cm	m	4,80	
6	Element		Roboty malarskie			
49	KNR 401/713/2 (2)	B-09.00	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach			
			Obliczenie:			
			5,64*(4,4+3,7)		45,684	
			RAZEM:	45,684	m ²	45,68
50	KNR 401/713/1 (2)	B-09.00	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach			
			Obliczenie:			
			3,3*(5,64*4+3,7*2+4,4*2)		127,908	
			-49,07-38,35		-87,420	
			RAZEM:	40,488	m ²	40,49

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
51	KNR 202/1505/1	B-09.00	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne			
			Obliczenie:			
			45,68		45,680	
			3,3*(5,64*4+3,7*2+4,4*2)		127,908	
			RAZEM:		173,588	m2
					173,59	